

S  
T  
U  
E  
J  
R  
P



C & A ECO-STORE

# Mainz

Deutschland



REDEVCO

*business in balance*

# Deutschland – Mainz, C&A Eco-Store

REDEVCO engagiert sich seit langem in sämtlichen Bereichen der unternehmerischen Tätigkeit für Nachhaltigkeit. Schon heute kann die Energieeffizienz von Gebäuden durch den Einsatz bereits existierender Technologien grundlegend verbessert werden. Als verantwortungsvoller Immobilieneigentümer und -entwickler und Gründungsmitglied der Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen e.V. fühlt REDEVCO sich verpflichtet, diese Technologien auch zu nutzen. Negative Auswirkungen auf die Umwelt werden reduziert, und auch Mieter profitieren durch die Reduzierung ihrer betriebsbedingten Ausgaben davon.

In Zusammenarbeit mit der REDEVCO-Schwestergesellschaft C&A entsteht in bester Innenstadtlage in Mainz der erste „C&A Eco-Store“, der auf modernste Gebäude- und Shopping-Infrastruktur setzt und so größtmögliche Energieeffizienz gewährleistet. Durch Maßnahmen, wie z.B. die Dämmung der gesamten Fassaden- und Dachflächen, Pendel- statt automatischer Schiebetüren und eine Windfanganlage am Eingang, Isolierverglasung, den Einsatz einer Photovoltaik-Anlage zur Stromgewinnung, ein neues Lichtkonzept und eine effiziente Lüftungstechnik, sollen der Strom- und Heizenergieverbrauch um rund 50% bzw. 70% reduziert werden. Darüber hinaus wird der Eco-Store in Mainz mit erneuerbarer Energie versorgt, so dass das gesamte Ladengeschäft CO<sub>2</sub>-neutral betrieben werden kann. Das Gebäude wird nach den strengen Richtlinien der neuesten deutschen Energieeinsparungsverordnung ENEC 2010 sowie der europäischen BREEAM-Zertifizierung, die die Nachhaltigkeit von Immobilien bewertet, geprüft.

<b>Vermietbare Fläche</b>	<b>ca. 8.500 m<sup>2</sup></b>
<b>Mieter</b>	<b>C&amp;A Mode KG</b>
<b>Zertifizierungen</b>	<b>ENEV 2010, BREEAM</b>
<b>Fertigstellung</b>	<b>Oktober 2010</b>

## Architekt

- Ehrlich + Vogel Architekten  
Ateliergebäude Kölner Straße 59  
40211 Düsseldorf, Deutschland

## Kontakt

- REDEVCO Services Deutschland GmbH  
Bleichstraße 14  
40211 Düsseldorf, Deutschland  
T: +49 211 17 93 79-0  
E: info.de@redevco.com



**DGNB**

Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen e.V.

Redevco  
green project



**REDEVCO**

*business in balance*

REDEVCO Services Deutschland GmbH  
Bleichstraße 14, 40211 Düsseldorf, Deutschland  
T: +49 211 17 93 79-0 F: +49 211 17 93 79-13  
E: info.de@redevco.com I: www.redevco.com