

## PRIVACYVERKLARING OVER DE VERWERKING VAN KLANTGEGEVENS DOOR REDEVCO

Redevco BV en haar dochterondernemingen (hierna: “Redevco”, “wij/we”, “ons/onze”) verzamelen en verwerken gegevens over hun zakenrelaties, zoals huurders, leveranciers, externe investeerders, (potentiële) kopers en verkopers en andere contactpersonen (hierna wordt naar elke categorie personen gezamenlijk verwezen met: “ik”, “mij/me”, ‘u’). Redevco is verantwoordelijk voor het verwerken van uw gegevens zoals hieronder beschreven en is dan ook de gegevensverantwoordelijke. Redevco respecteert uw privacy. Daarom en op basis van de huidige wetgeving (AVG) past Redevco een strikte gegevensbescherming toe die overeenstemt met de geldende wetten. Met deze privacyverklaring wil Redevco u informeren over de verwerking van uw persoonsgegevens. Redevco raadt u aan om deze verklaring te lezen en de inhoud ervan door te nemen. Deze privacyverklaring kan op gezette tijden aangepast worden. We bevelen u dan ook aan om regelmatig een bezoek te brengen aan onze website, waar u de meest recente versie vindt van de geldende privacyverklaring.

### 1. Welke categorieën persoonsgegevens verzamelt en/of verwerkt Redevco over mij?

Redevco verwerkt persoonsgegevens van zijn huurders, leveranciers, externe investeerders, (potentiële) kopers en verkopers en andere contactpersonen zoals hieronder beschreven (hierna samen “Klantgegevens” genoemd). Behoort u tot een van deze categorieën personen, dan vindt u hieronder meer informatie over de manier waarop Redevco dergelijke gegevens verwerkt.

Redevco heeft de hieronder vermelde gegevens mogelijk ontvangen via andere bronnen dan rechtstreeks via u. Bijvoorbeeld via een compliancetool (zoals Compliance Catalyst), de lokale Kamer van koophandel of via wettelijke controles ter voorkoming van corruptie, identiteitsdiefstal en/of -fraude, financiële fraude, witwaspraktijken en/of het financieren van terroristische activiteiten (Know Your Customer).

#### [Ik ben een huurder of potentiële huurder ...](#)

Redevco verzamelt en verwerkt gegevens van haar huurders en personen die werken bij de juridische entiteiten die vastgoed huren van of via zakenrelaties van Redevco. Redevco kan de volgende categorieën gegevens over u verwerken:

- Persoonsgegevens, zoals naam, geslacht, geboortedatum en geboorteplaats;
- Contactgegevens, zoals adres, postcode, woonplaats, telefoonnummer en e-mailadres;
- Zakelijke informatie, zoals juridische entiteiten, functietitels, handtekeningen;
- Gegevens over de reputatie van (de vertegenwoordigers van) de onderneming (bv. fraude, witwaspraktijken enz.);
- Bankrekeningnummer(s) van de huurder;
- Achtergrondinformatie (politiek prominente personen (PEP) en sanctielijst-informatie);

- Gegevens die u rechtstreeks verstrekt;
- Gegevens waarvan de verwerking vereist of noodzakelijk is voor de toepassing van de wetgeving.

#### [Ik ben een leverancier of potentiële leverancier ...](#)

Redevco kan uw persoonsgegevens verwerken als u een onderneming vertegenwoordigt die diensten levert aan Redevco. Redevco kan de volgende categorieën gegevens over u verzamelen en/of verwerken:

- Persoonsgegevens, zoals naam, geslacht, geboortedatum en geboorteplaats;
- Contactgegevens, zoals adres, postcode, woonplaats, telefoonnummer en e-mailadres;
- Gegevens over de reputatie van (de vertegenwoordigers van) de onderneming (bv. fraude, witwaspraktijken enz.);
- Zakelijke informatie, zoals juridische entiteiten, functietitels, handtekeningen;
- Achtergrondinformatie (politiek prominente personen (PEP) en sanctielijst-informatie);
- Bankrekeningnummer(s) van de onderneming;
- Gegevens die u rechtstreeks verstrekt;
- Gegevens waarvan de verwerking vereist of noodzakelijk is voor de toepassing van de wetgeving.

#### [Ik ben een koper of verkoper \(of een potentiële koper of verkoper\) ...](#)

Redevco verzamelt en verwerkt gegevens over personen die werken voor juridische entiteiten die (potentieel) vastgoed kopen of verkopen van, met of via Redevco. Redevco kan de volgende categorieën gegevens verwerken van dit type personen:

- Persoonsgegevens, zoals naam, geslacht, geboortedatum, geboorteplaats en foto;
- Contactgegevens, zoals adres, postcode, woonplaats, telefoonnummer en e-mailadres;
- Zakelijke informatie, zoals juridische entiteiten, functietitels, handtekeningen;
- Achtergrondinformatie (politiek prominente personen (PEP) en sanctielijst-informatie);
- Bankrekeningnummer(s) van de juridische entiteiten;
- Gegevens die u rechtstreeks verstrekt;
- Gegevens waarvan de verwerking vereist of noodzakelijk is voor de toepassing van de wetgeving.

#### [Ik ben een externe investeerder \(of een potentiële externe investeerder\) ...](#)

Redevco kan uw gegevens verwerken als u optreedt als of in naam van een externe investeerder van Redevco. Redevco kan de volgende categorieën gegevens verwerken:

- Persoonsgegevens, zoals naam, geslacht, geboortedatum en geboorteplaats;
- Contactgegevens, zoals adres, postcode, woonplaats, telefoonnummer en e-mailadres;
- Bankrekeningnummer(s) van de externe investeerder;

- Zakelijke informatie, zoals juridische entiteiten, functietitels, handtekeningen;
- Achtergrondinformatie (politiek prominente personen (PEP) en sanctielijst-informatie);
- Gegevens die u rechtstreeks verstrekt;
- Contracten;
- Gegevens waarvan de verwerking vereist of noodzakelijk is voor de toepassing van de wetgeving.

### Ik ben een sollicitant ...

Redevco verzamelt en verwerkt gegevens over personen die solliciteren voor een baan bij Redevco (sollicitanten). Redevco kan de volgende categorieën gegevens over sollicitanten verwerken:

- Persoonsgegevens, zoals naam, geslacht, geboortedatum, geboorteplaats en foto;
- Contactgegevens, zoals adres, postcode, woonplaats, telefoonnummer en e-mailadres;
- Gegevens over de gevolgde opleidingsprogramma's, cursussen of stages;
- Gegevens over de functie waarnaar gesolliciteerd wordt;
- Gegevens over de aard en de inhoud van de huidige functie en over het beëindigen ervan;
- Gegevens over de aard en de inhoud van eerdere functies en over het beëindigen ervan;
- Gegevens waarvan de verwerking vereist of noodzakelijk is voor de toepassing van wetgeving;
- Andere (relevante) gegevens verstrekt door de sollicitant.

Redevco heeft uw gegevens mogelijk ontvangen van andere bronnen behalve rechtstreeks van u, bijvoorbeeld via recruiters of headhunters.

### Ik behoer niet tot de bovenstaande categorieën ...

Redevco kan uw gegevens verwerken als u optreedt als een contactpersoon van Redevco (bv. voor CRM- of pr-toepassingen). Redevco kan de volgende categorieën gegevens verwerken:

- Persoonsgegevens, zoals naam, geslacht, geboortedatum en geboorteplaats;
- Contactgegevens, zoals adres, postcode, woonplaats, telefoonnummer en e-mailadres;
- Zakelijke informatie / functietitels.

Denk erom dat de hierboven beschreven gegevens mogelijk niet alle gegevens zijn die Redevco over u verzamelt of verwerkt. Meer informatie over de verwerking van HR-gegevens door Redevco vindt u in privacyverklaring hierover.

## **2. Met welk doel verwerkt Redevco mijn klantgegevens?**

Redevco verzamelt en verwerkt de hierboven beschreven klantgegevens voor verschillende doeleinden, die als volgt kunnen worden onderverdeeld:

Nr.	Doel	Een van de volgende juridische grondslagen
1	Beheer van aanhuur- en verhuurovereenkomsten	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: uitvoeren van de kernbedrijfsactiviteiten.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
2	Beheer van onderhoud en (her)ontwikkeling	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: uitvoeren van de kernbedrijfsactiviteiten.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
3	Creatie en liquidatie van fondsen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: uitvoeren van de kernbedrijfsactiviteiten.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
4	Aan- en verkoopbeleid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: uitvoeren van de kernbedrijfsactiviteiten.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
5	Rapportering (financieel en management)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: uitvoeren van de kernbedrijfsactiviteiten.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
6	Rapportering inzake verantwoord ondernemen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: uitvoeren van de kernbedrijfsactiviteiten.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
7	Interfacing (gegevensoverdracht tussen systemen)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: gewone bedrijfsactiviteiten mogelijk maken.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
8	PR en bedrijfscommunicatie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: gewone bedrijfsactiviteiten mogelijk maken.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
9	Beheer en administratie van sollicitaties	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: gewone bedrijfsactiviteiten uitvoeren, zoals geïnformeerd worden over en het beoordelen en verbeteren van de prestaties van Redevco en/of personen die werken voor of in naam van Redevco.</li> </ul>
10	Waarderingen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: gewone bedrijfsactiviteiten mogelijk maken.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>
11	Kasmiddelen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtvaardigd belang van Redevco: gewone bedrijfsactiviteiten mogelijk maken.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>

12	Belastingen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtigd belang van Redevco: uitvoeren van de gewone bedrijfsactiviteiten.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> </ul>
13	Inkoop	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gerechtigd belang van Redevco: uitvoeren van de kernbedrijfsactiviteiten.</li> <li>• Vereist om een wettelijk voorschrift uit te voeren.</li> <li>• Vereist om een contract / precontractuele maatregelen uit te voeren.</li> </ul>

Denk erom dat het verwerken van de categorieën gegevens voor de hierboven vermelde doeleinden gebeurt op basis van één van de vermelde juridische grondslagen (afhankelijk van de gegevenscategorie en het subdoeleinde in kwestie), niet op basis van alle grondslagen tegelijk.

### 3. Wie zal mijn gegevens mogelijk ontvangen?

Redevco werkt samen met vertrouwenspartners voor het verzamelen en verwerken van de klantgegevens. Hieronder vindt u een overzicht van de (soorten) partners met wie wij samenwerken:

Type ontvanger
Aanbieder(s) van een boekhoudingsprogramma
Aanbieder(s) van een e-mailservice
Aanbieder(s) van financiële administratie programma
Aanbieder(s) van administratieve software programma
CRM-aanbieder(s)
Aanbieder(s) van tool(s) om gegevens te delen
Aanbieder(s) van KYC-systeem (Know Your Customer)
Aanbieder(s) van waarderingstool om zakelijke voorstellen te analyseren en vastgoed te waarderen
Aanbieder(s) van een planningstool voor vastgoed

#### 4. Past Redevco een strikte bescherming toe van mijn klantgegevens indien deze buiten de EU worden overgedragen?

Het verwerken en opslaan van klantgegevens door Redevco gebeurt in de EU en/of Zwitserland. Er zijn echter situaties mogelijk waarbij gegevens worden overgedragen naar een ander land. Bijvoorbeeld: als uw gegevens opgeslagen zijn in een IT-systeem gehost door een derde en indien die derde zich in een ander land bevindt, zoals de Verenigde Staten, dan worden de gegevens mogelijk overgedragen naar een dergelijk land, zodat de vertrouwenspartners van Redevco ons/u hun (helpdesk)diensten kunnen leveren. Indien Redevco uw gegevens buiten de EU en/of Zwitserland moet overdragen, dan zal Redevco gepaste maatregelen treffen om te garanderen dat uw gegevens nog steeds beschermd worden conform de strikte normen van de Europese wetgeving.

Op dit moment kunnen uw gegevens worden overgedragen naar de volgende landen:

Land buiten de EU	Veiligheids garanties voor uw privacy
Zwitserland	Beschikking van de Europese Commissie, <a href="#">meer info hier</a> (Artikel 1).
Verenigde Staten	EU-VS- Privacy Shield / bindende bedrijfsvoorschriften / EU-modelcontractbepalingen

U hebt toegang tot onze veiligheids garanties door uw verzoek per post of per mail te richten aan: [grc@redevco.com](mailto:grc@redevco.com)

Redevco B.V.

T.a.v.: Compliance Officer

Wibautstraat 224

1097 DN Amsterdam

#### 5. Hoe lang worden mijn klantgegevens opgeslagen?

De klantgegevens worden opgeslagen zolang als nodig is voor het doeleinde waarvoor de gegevens verzameld en verwerkt worden. Om de bewaartermijn in kwestie te bepalen, past Redevco de volgende criteria toe:

- Redevco houdt zich aan de wettelijke voorschriften die Redevco volgens de geldende wetgeving worden opgelegd om gegevens gedurende een bepaalde minimumperiode te registreren en op te slaan (bv. financiële gegevens om fiscale redenen).
- Redevco past de bewaartermijnen voor gegevens toe die worden aangegeven door de lokale toezichthouder. Dat betekent dat klantgegevens in de meeste gevallen niet langer dan twee

jaar na het einde van de transactie zullen worden opgeslagen, behalve indien de wet vereist dat die gegevens langer worden opgeslagen.

- Redevco zal persoonsgegevens van sollicitanten niet langer bewaren dan uiterlijk vier weken na afloop van de sollicitatieprocedure, tenzij de sollicitant toestemming geeft voor het bewaren van diens persoonsgegevens voor een nader aan te geven doelomschrijving, voor een periode van maximaal één jaar.

## **6. Welke rechten heb ik wat betreft mijn klantgegevens die Redevco verwerkt?**

U hebt het recht om Redevco toegang te vragen tot uw gegevens. In bepaalde situaties hebt u het recht om uw gegevens te (doen) corrigeren of te (doen) verwijderen, om de verwerking van de gegevens te blokkeren (bv. indien de gegevensverwerking niet langer noodzakelijk is voor de doeleinden van Redevco), om u te verzetten tegen het verwerken van de gegevens (bv. op het vlak van direct marketing indien u geen directmarketinginformatie meer wilt ontvangen van Redevco) en om uw recht op gegevensoverdraagbaarheid in te roepen (bv. als onze gegevensverwerking gebaseerd is op uw toestemming). U kunt uw rechten inroepen door contact op te nemen met de Compliance Officer van Redevco: [grc@redevco.com](mailto:grc@redevco.com)

Indien u vindt dat we uw klacht niet naar behoren hebben afgehandeld, kunt u ook een klacht indienen bij een lokale autoriteit voor gegevensbescherming.

## **7. Met wie kan ik contact opnemen over mijn gegevens?**

Als u vragen hebt of een klacht wilt indienen over het verzamelen en verwerken van gegevens door Redevco, dan kunt u contact opnemen met de Compliance Officer van Redevco: [grc@redevco.com](mailto:grc@redevco.com)