

PRESSEINFORMATION

Redevco: Alte und neue Mieter in Berlin, Münster und Rostock

Düsseldorf, 22. Oktober 2020 – Die Redevco Services Deutschland GmbH, deutsche Landesgesellschaft eines der größten privatwirtschaftlichen Immobilien-Investment-Manager in Europa, meldet Gastronomie- bzw. Einzelhandels-Vermietungserfolge in Berlin, Münster und Rostock.

So bleibt der Systemgastronom Vapiano dem Geschäfts- und Wohnhaus **ALEA 101 nahe des Berliner Alexanderplatzes** als Mieter erhalten. Nachdem die Gastrokette im April 2020 Insolvenz angemeldet hatte, war es im Juni d. J. gelungen, u. a. 30 Restaurants in Deutschland an ein Investorenkonsortium rund um den ehemaligen Vapiano-Vorstand Mario C. Bauer zu veräußern und in strategischer Partnerschaft mit der Hildesheimer Gastro & Soul Gruppe (Cafe del Sol, Bavaria Alm) weiterzuführen. Auf dieser Basis wurde für die bestehende Vapiano-Fläche von rund 1.100 m² ein neuer 10-Jahres-Mietvertrag abgeschlossen. Die Wiedereröffnung des Restaurants fand am 7. Oktober statt.

Bereits Anfang August 2020 hat die Drogeriekette dm ihr neues Geschäft in dem von Redevco verwalteten C&A-Gebäude in der Ludgerstraße in **Münster** eröffnet. Von den insgesamt 840 angemieteten Quadratmetern, die zuvor von C&A genutzt wurden, entfallen 617 m² auf Verkaufsfläche im EG und rund 140 m² auf Lager- und Sozialräume im 2. OG. Der Mietvertrag hat eine Laufzeit von 13 Jahren. Die Flächen von C&A und dm sind intern verbunden, so dass Kunden problemlos von einem Laden zum anderen gelangen können.

Im C&A-Haus in der Kröpeliner Straße 34/36 in **Rostock** hat Redevco ebenfalls vorher von dem Modefilialisten genutzte ca. 370 m² (260 m² im EG sowie 110 m² im UG) für fünf Jahre an JD Sports vermietet. Das britische Sportmode-Unternehmen hat die Flächen zum 15.10.2020 für den Innenausbau übernommen; die Eröffnung des neuen Ladens soll Anfang Dezember d. J. erfolgen.

Über Redevco:

Redevco, Teil der COFRA Holding AG, ist eine Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft mit klarem Fokus auf dynamische Standorte in Europa. Als Partner für städtische Immobilien tätigen wir unsere Investitionen mit dem Ziel, zukunftssichere Objekte in pulsierenden urbanen Locations zu entwickeln, wo Menschen gern leben, arbeiten und ihre Freizeit verbringen. Unsere spezialisierten Anlagestrategien, unsere lokale Immobilienexpertise sowie die Größe unserer paneuropäischen Plattform ermöglichen es uns, sowohl für unsere Investoren als auch für die Nutzer unserer Gebäude Werte zu schaffen. Ein Team aus erfahrenen Fachleuten erwirbt, entwickelt, vermietet und managt die Objekte und stellt sicher, dass die Portfolios dem Bedarf der Kunden optimal entsprechen. Wir verfolgen eine langfristige Investitionsstrategie, bei der Qualität und Nachhaltigkeit die wichtigsten Kriterien sind. Das von uns verwaltete Vermögen umfasst rund 300 Assets mit einem Gesamtwert von ca. 7,5 Milliarden Euro.

Ihre Ansprechpartner für weitere Informationen:

Claudia Schmidt
Redevco Services Deutschland GmbH
Bleichstraße 14, 40211 Düsseldorf
Telefon: 0211 / 179379-0
E-Mail: claudia.schmidt@redevco.com
Website: www.redevco.com

Nicole Schaefer-Fricke
Schaefer Marketing & Communication GmbH
Clemensstraße 6-8, 60487 Frankfurt / Main
Telefon: 069 / 95929068-0
E-Mail: nschaefer@schaefer-mar.com
Website: www.schaefer-mar.com