

## **PRESSEINFORMATION**

Düsseldorf, 18 december 2017

### **Redevco investiert am Berliner „Tauentzien“**

---

Redevco, der auf Einzelhandel spezialisierte und europaweit tätige Immobilien-Investment-Manager, hat für einen seiner Investoren ein Top-Einzelhandelsobjekt in der Tauentzienstraße 16 in Berlin erworben. Das Gebäude an der Ecke Tauentzien-/Marburger Straße befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft des international renommierten Konsumtempels „KaDeWe“ und damit in absoluter 1A-Einkaufslage der Bundeshauptstadt. Verkäufer ist ein privater Eigentümer; über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Das Objekt mit denkmalgeschützter Fassade verfügt im Erdgeschoss sowie fünf weiteren Etagen über gut 4.000 m<sup>2</sup> Gesamtfläche. Der Hauptmieter Douglas betreibt im EG und 1. OG eine beeindruckende Eckfiliale mit zwei etwa 18 Meter langen Schaufensterfronten, die sich über beide Stockwerke erstrecken.

„Berlin zählt zu den begehrtesten Standorten für Investitionen in Handelsimmobilien in Europa“, so Andrew Vaughan, CEO Redevco. „Und innerhalb von Berlin ist die Tauentzienstraße unbestritten der Retail Hot Spot. Unsere Investitionsstrategie zielt exakt auf solche zukunftssträchtigen Objekte und Lagen.“

Die Transaktion wurde von McDermott Will & Emery begleitet.

---

#### **ÜBER REDEVCO:**

Redevco ist eine unabhängige, europaweit tätige und auf Einzelhandel spezialisierte Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft. Das verwaltete Vermögen besteht aus ca. 400 Objekten an den wichtigsten europäischen Retail-Standorten. Ein Team aus erfahrenen Fachleuten erwirbt, entwickelt, vermietet und managt die Objekte und stellt sicher, dass die Portfolien den Kundenanforderungen optimal gerecht werden. Redevco verfolgt eine von Qualität und Nachhaltigkeit geprägte langfristige Investitionsstrategie. Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.redevco.com](http://www.redevco.com).

#### **Ihre Ansprechpartner für weitere Informationen:**

Claudia Schmidt  
Redevco Services Deutschland GmbH  
Bleichstraße 14, 40211 Düsseldorf  
Telefon: 0211 / 179379-0, Fax: 0211 / 179379-13  
E-Mail: [claudia.schmidt@redevco.com](mailto:claudia.schmidt@redevco.com)  
Website: [www.redevco.com](http://www.redevco.com)

Nicole Schaefer  
Schaefer Marketing & Communication GmbH  
Clemensstraße 6-8, 60487 Frankfurt / Main  
Telefon: 069 / 95929068-0  
E-Mail: [nschaefer@schaefer-mar.com](mailto:nschaefer@schaefer-mar.com)  
Website: [www.schaefer-mar.com](http://www.schaefer-mar.com)