

NOTA DE PRENSA

Redevco se compromete al objetivo de cero emisiones netas de carbono en toda su cartera, en 2040

Amsterdam/Madrid, 14 noviembre 2019 – Redevco, compañía paneuropea de inversiones inmobiliarias, se ha comprometido a que toda su cartera de activos inmobiliarios alcance el objetivo de cero emisiones netas de carbono para 2040, como parte de sus esfuerzos continuos para reducir su impacto en el medioambiente y actuar de manera responsable. La nueva campaña "Misión 2040" está alineada con la definición del Consejo Mundial de Construcción Ecológica de Carbono Cero Neto (NZC), que establece que los edificios deben ser altamente eficientes en energía y totalmente alimentados por fuentes de energía renovables.

Redevco ha seleccionado cuatro proyectos emblemáticos para demostrar que el objetivo de la "Misión 2040" es alcanzable y poner a prueba las acciones que son necesarias para que los edificios generen cero emisiones de carbono. Estos cuatro proyectos son: uno de transformación minorista, otro de desarrollo residencial, un proyecto de centro comercial en el centro de la ciudad y por último otro que centra sus esfuerzos en la generación de energía renovable "in situ". Según el nuevo programa, la eficiencia energética de los edificios de Redevco mejorará tanto como sea posible mediante una combinación de medidas relacionadas con el material de construcción y la colaboración con los inquilinos. Además, la compañía ya ha comenzado a invertir en la generación de energía renovable "in situ", donde eso tiene sentido.

Clemens Brenninkmeijer, Jefe de Operaciones Comerciales Sostenibles en Redevco, dijo: *"Creemos que podemos tener un impacto significativo al mejorar el desempeño ambiental de los activos que administramos. Nuestro sector, responsable de más del 30% del consumo mundial de energía, tiene la responsabilidad de encontrar soluciones y reducir las emisiones de carbono. Redevco quiere liderar con el ejemplo y mostrar a la industria lo que significa actuar de manera responsable. Empieza con nosotros. Necesitamos minimizar nuestro impacto en el clima y los recursos de la Tierra"*.

Redevco ha estado certificando sus activos de acuerdo con la metodología BREEAM, en uso durante más de 10 años. Hasta la fecha, el 84% de sus activos administrados están certificados por BREEAM, y en 2018, Redevco mejoró las calificaciones de 47 propiedades. Según los estrictos criterios de sostenibilidad de la compañía con este nuevo programa "Misión 2040", todas sus reurbanizaciones deberán alcanzar una calificación BREEAM Excelente.

Con este nuevo programa, Redevco también quiere dar una respuesta a la perspectiva de una legislación más estricta, destinada a crear un entorno construido más sostenible, agregó **Clemens Brenninkmeijer**. *"La certificación BREEAM no es un objetivo en sí mismo. Lo usamos como una herramienta para medir el desempeño ambiental de nuestros edificios, establecer objetivos de mejora y realizar inversiones deliberadas para actualizar*



RETAIL REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT

NOTA DE PRENSA

continuamente nuestras propiedades, lo que las hace más a prueba de futuro. Estamos en camino y hemos aprendido y logrado mucho. Pero dado que la legislación y las presiones del mercado probablemente sean aún más estrictas, queremos acelerar nuestros esfuerzos de reducción de las emisiones de carbono”.

ACERCA DE REDEVCO

Redevco, forma parte de COFRA Holding AG y es una empresa de gestión de inversiones inmobiliarias especializada en activos *retail*. Nuestro objetivo es crear lugares más interesantes para vivir, trabajar y comprar en los espacios urbanos más atractivos de Europa. Gracias a nuestra estrategia especializada de inversión, nuestros equipos locales y el tamaño de nuestra plataforma paneuropea, somos capaces de crear valor para nuestros clientes del sector *retail* y nuestros inversores. Nuestros profesionales altamente experimentados invierten, desarrollan, alquilan y gestionan activos, asegurando que la cartera refleje de manera óptima las necesidades de nuestros clientes. Creemos en inversiones a largo plazo donde la calidad y la sostenibilidad son fundamentales. Gestionamos 300 activos con un valor de 7.500 millones de euros. <https://www.redevco.com/>

Para más información:

Comco // Gerardo López/Abigail Díaz Agero (redvco@comco.es)

Teléfono +34 914361800 / 628591996

Website: www.redevco.com