

## PRESSEINFORMATION

# „Project Solar“: Redevco und COFRA starten Großprojekt zu lokaler Erzeugung von erneuerbarer Energie

**Amsterdam, 4. Mai 2020** – Der europaweit tätige Immobilien-Investment-Manager Redevco hat gemeinsam mit der COFRA Holding (COFRA), einem seiner Investoren, das „Project Solar“ ins Leben gerufen, eine groß angelegte Initiative zur Erzeugung erneuerbarer Energie.

Im Rahmen des bereits Anfang dieses Jahres gestarteten Projektes werden auf den Dächern und Parkplätzen der Fachmarktzentren, die Redevco für COFRA in Belgien verwaltet, Sonnenkollektoren installiert. Ziel ist es, die lokale Erzeugung von sauberer Energie zu steigern. Schon im November 2019 hatte Redevco sich als Teil seiner kontinuierlichen Bemühungen um Nachhaltigkeit öffentlich verpflichtet, sein gesamtes Portfolio bis 2040 CO<sub>2</sub>-neutral zu machen. Mit Project Solar ging nun ein beispielhaftes Kernprojekt der Kampagne „Mission 2040“ an den Start.

„Project Solar ist ein wichtiger Schritt auf unserem Weg zu CO<sub>2</sub>-Neutralität“, so Clemens Brenninkmeijer, Head of Sustainable Business Operations bei Redevco. „Unsere Fachmarktzentren in Belgien bestehen aus großen Objekten auf weitläufigen Grundstücken; sie bieten somit ausreichend Platz für Solaranlagen. Unser Investor COFRA unterstützt die Initiative sehr. Wir haben eine Zusage für zunächst zwölf Standorte und freuen uns darauf, diese und zukünftig weitere Projekte zu realisieren.“

„Diese neue Kooperation unterstreicht das COFRA-Engagement für saubere Energie und gegen den Klimawandel“, konstatiert Jheroen Muste, Chief Strategy Officer der COFRA Holding. „Durch die Zusammenarbeit mit Redevco und in Partnerschaft mit seinen Mietern wird es möglich, die Energiewende zu beschleunigen.“

Die erste Solaranlage wurde vor kurzem auf dem Dach eines an Decathlon vermieteten Gebäudes am Rande der belgischen Stadt Hasselt installiert und in Betrieb genommen. Sie besteht aus 908 Photovoltaik-Modulen, die jährlich schätzungsweise 266 MWh Solarstrom erzeugen.

„Mission 2040 hat uns inspiriert, gemeinsam mit unseren Mietern über den Tellerrand zu schauen und zu überlegen, wie wir unsere Einzelhandelsimmobilien ‚grüner‘ machen können“, erläutert Yves van Herpe, Sustainability Manager von Redevco Belgien. „Bei Decathlon Kuringen (Hasselt) sind wir über die Installation einer Solaranlage auf dem Dach hinausgegangen. Im Rahmen des Redevco-Developments der Immobilie haben wir auch in die Außenbereiche investiert und dort sogenannte ‚Wadis‘ geschaffen, die zur Speicherung und Versickerung von Regenwasser dienen. Darüber hinaus haben wir LED-Beleuchtung und Ladestationen für Elektroautos installiert sowie große Fahrradparkplätze geschaffen. Die Fassade des Gebäudes wurde mit langlebigem Holz aufgewertet. Außerdem nutzen wir nun intelligente Zähler zur Überwachung und Verbesserung des Strom-, Gas- und Wasserverbrauchs.“

### Zusammenarbeit mit Mietern

Redevco hat seine Mieter eingeladen, nach Inbetriebnahme der Solaranlagen den lokal erzeugten Ökostrom anstelle des derzeitigen „grauen Stroms“ aus dem Netz zu nutzen. „Das wäre ein Ge-

## PRESSEINFORMATION

winn für alle Beteiligten. Die Mieter würden nicht nur zu unserer angestrebten CO2-Neutralität beitragen, sondern hätten auch Zugang zu grüner, kostengünstiger Energie“, so Clemens Brenninkmeijer. „Wir haben die Erfahrung gemacht, dass die frühzeitige und offene Einbeziehung unserer Einzelhandelsmieter von wesentlicher Bedeutung ist, um bessere Umweltergebnisse zu erreichen. Daher arbeiten wir eng mit unseren Mietern zusammen, um so die bestmöglichen Ergebnisse aus dieser Initiative zu erzielen. Gemeinsam tragen wir unseren Teil zum Erreichen der Ziele des Pariser Abkommens zum Klimaschutz bei.“

### Über Redevco:

Redevco, Teil der COFRA Holding AG, ist eine Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft mit klarem Fokus auf dynamische Standorte in Europa. Als Partner für städtische Immobilien tätigen wir unsere Investitionen mit dem Ziel, zukunftssichere Objekte in pulsierenden urbanen Locations zu entwickeln, wo Menschen gern leben, arbeiten und ihre Freizeit verbringen. Unsere spezialisierten Anlagestrategien, unsere lokale Immobilienexpertise sowie die Größe unserer paneuropäischen Plattform ermöglichen es uns, sowohl für unsere Investoren als auch für die Nutzer unserer Gebäude Werte zu schaffen. Ein Team aus erfahrenen Fachleuten erwirbt, entwickelt, vermietet und managt die Objekte und stellt sicher, dass die Portfolios dem Bedarf der Kunden optimal entsprechen. Wir verfolgen eine langfristige Investitionsstrategie, bei der Qualität und Nachhaltigkeit die wichtigsten Kriterien sind. Das von uns verwaltete Vermögen umfasst rund 300 Assets mit einem Gesamtwert von ca. 7,5 Milliarden Euro.

### Über COFRA Holding:

COFRA Holding AG ist eine im Privatbesitz befindliche Gruppe von Unternehmen unterschiedlicher Branchen, darunter u.a. Bekleidungseinzelhandel (C&A), Immobilieninvestitionen (Redevco), PrivateEquity-Investitionsmanagement (Bregal) und Vermögensverwaltung (Anthos Fund & Asset Management). Von der Unternehmenszentrale in Zug, Schweiz, die Gruppe operiert in Europa, Nord- und Südamerika und Asien. Jedes Unternehmen operiert unabhängig nach den Grundsätzen eines engagierten Unternehmertums in dem Bestreben als eine ‚Force for Good‘ in der Welt zu wirken. Dieser Leitsatz hat die Aktivitäten der Brenninkmeijer-Eigentümerfamilie sechs Generationen lang seit der Gründung von C&A im Jahr 1841 geprägt. Weitere Informationen finden Sie auf [www.cofraholding.com](http://www.cofraholding.com).

### Ihr Kontakt für weitere Informationen:

Priscilla Tomasoa  
Head of PR & Corporate Communications  
Redevco B.V.  
Wibautstraat 224  
1097 DN Amsterdam, Niederlande  
Tel.: +31 20 599 6262  
E-Mail: [priscilla.tomasoa@redevco.com](mailto:priscilla.tomasoa@redevco.com)  
Website: [www.redevco.com](http://www.redevco.com)