**Redevco erwirbt nachhaltiges Wohnbauprojekt in Amstelveen von AM und baut Wohnimmobilienportfolio aus**

**Amsterdam, 23 November 2021** – Redevco, einer der größten privatwirtschaftlichen Immobilien-Invest­mentmanager in Europa, erweitert sein Wohnimmobilienportfolio durch den Erwerb einer Neuentwicklung mit 172 Mietwohnungen mit Parkplätzen und einer Gewerbeeinheit von dem niederländischen Projektentwickler AM. Das Projekt ist Teil des Developments „Hollandse Meesters“ in Amstelveen im Süden des Großraumes Amsterdam. In attraktiver Lage im Stadtzentrum entstehen an einem bislang reinen Bürostandort zwei Wohntürme mit insgesamt 131 Eigentums- und 172 hoch­wertigen Mietwohnungen mit gemeinschaftlichem Innenhof und Dachterrasse. 65 % der nach hohen Nachhaltigkeitsstandards konzipierten Entwicklung werden im mittleren Preissegment angesiedelt sein, in dem in der Region Amsterdam ein akuter Mangel an verfügbaren Wohnungen herrscht.

Zur Regulierung des Raumklimas werden bei „Hollandse Meesters“ innovative Lösungen wie Heiz- und Kühlspeichertechnologie, Solaranlage und Wasserpufferung auf den Dächern zum Einsatz kommen. Das Design der Gebäude zielt darauf ab, das natürliche Licht und die Luftqualität zu maximieren, um eine gesunde Umwelt und Lebensweise zu fördern. Den Bewohnern werden außerdem ein gemeinsames Mobilitätszentrum mit E-Bikes, Scootern und Elektroautos, eine Kaffeebar, Co-Working-Spaces sowie ein Concierge-Service zur Verfügung stehen.

Neben Miet- und Eigentumswohnungen wird „Hollandse Meesters“ auch Co-Living-Einheiten anbieten. In den nach der US-Fernsehserie benannten „Friends“-Wohnungen können zwei Personen gemeinsam in einem erschwinglichen und attraktiven Apartment in bester Lage leben. Beide Bewohner haben ihre eigenen Schlaf- und Badezimmer und teilen sich andere Bereiche.

Das Projekt unterstreicht die Diversifizierungsstrategie von Redevco sowie den Fokus auf lebenswerte und nachhaltige urbane Standorte in den attraktivsten Städten Europas. Das Unternehmen hat zum Ziel, die Assets under Management bis 2025 von heute rund 6,7 Milliarden Euro auf 10 Milliarden Euro auszubauen. Vor diesem Hintergrund sind Wohnimmobilien zu einem wichtigen Anlageschwerpunkt geworden.

**Über Redevco:**

Redevco, Teil der COFRA Holding AG, ist eine Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft mit klarem Fokus auf dynamische Standorte in Europa. Als Partner für städtische Immobilien tätigen wir unsere Investitionen mit dem Ziel, zu­kunftssichere Objekte in pulsierenden urbanen Locations zu entwickeln, wo Menschen gern leben, arbeiten und ihre Freizeit verbringen. Unsere spezialisierten Anlagestrategien, unsere lokale Immobilienexpertise sowie die Größe unse­rer paneuropäischen Plattform ermöglichen es uns, sowohl für unsere Investoren als auch für die Nutzer unserer Gebäude Werte zu schaffen. Ein Team aus erfahrenen Fachleuten erwirbt, entwickelt, vermietet und managt die Objekte und stellt sicher, dass die Portfolios dem Bedarf der Kunden optimal entsprechen. Wir verfolgen eine lang­fristige Investitionsstrategie, bei der Qualität und Nachhaltigkeit die wichtigsten Kriterien sind. Das von uns verwaltete Vermögen umfasst rund 280 Assets mit einem Gesamtwert von ca. 6,7 Milliarden Euro. Mehr unter [www.redevco.com](http://www.redevco.com)

**Über AM**

Es ist unsere Leidenschaft, inspirierende und nachhaltige Lebensräume zu konzipieren und zu entwickeln. Die Lösung gesellschaftlicher Herausforderungen steht im Mittelpunkt jeder Entwicklung, die wir in unserer Rolle als verantwortungsvoller Stadtentwickler durchführen. Unsere Hauptthemen sind „Innovativ in der Nachhaltigkeit“, „Vielfalt in Städten“, „Gesundes Leben und Arbeiten in der Stadt“, „Stadt und Stadtentwickler“ und „Gutes Leben“. Durch die Zusammenarbeit mit Behörden, Immobilieninvestoren, Wohnungsbaugesellschaften, sozialen Organisationen, Mietern und anderen Nutzern schaffen wir unverwechselbare, qualitativ hochwertige Umfelder zum Leben, Arbeiten, Einkaufen und für die Freizeitgestaltung. AM, Teil der Royal BAM Group, sorgt so für Raum- und Lebensqualität. Weitere Infos unter [www.am.nl](http://www.am.nl).

**Ihre Ansprechpartner für weitere Informationen:**

**Redevco**

Priscilla Tomasoa

Head of PR & Corporate Communications

Redevco B.V.

Wibautstraat 224, 1097 DN Amsterdam/Niederlande

Tel.: +31 20 599 6262

E-Mail: priscilla.tomasoa@redevco.com

**AM**

Abteilung Interne und Externe Kommunikation

Tel.: +31 30 6097222

E-Mail: communicatie@am.nl

Download von hochauflösendem Bildmaterial: [www.am.nl/actueel](http://www.am.nl/actueel)