

## **PRESSEINFORMATION**

Düsseldorf/London, 30. März 2015 | Seite 1/2

---

### **Redevco erwirbt Karstadt Sports in Braunschweig von Patron Capital**

---

Die Redevco Services Deutschland GmbH, Düsseldorf, hat eine an Karstadt Sports vermietete Einzelhandelsimmobilie in Braunschweig von Patron Capital, London, gekauft. Das Objekt befindet sich in bester Innenstadtlage (Damm 5) und verfügt über eine vermietbare Fläche von rund 3.000 m<sup>2</sup> auf zwei Etagen. Über das Investitionsvolumen machen die Unternehmen keine Angaben. Der Deal wurde von JLL vermittelt.



Der Handelsimmobilienspezialist Redevco managt eines der größten Portfolios von Retail-Objekten in Europa. „Nach einer Phase der strategischen Umstrukturierung des Portfolios und der konsequenten Konzentration auf Top-Einzelhandelslagen haben wir erst jüngst ein langfristig angelegtes Investitionsprogramm gestartet. Das Braunschweiger Geschäftshaus ist der vor diesem Hinter-

## **PRESSEINFORMATION**

Düsseldorf/London, 30. März 2015 | Seite 2/2

grund erste Portfolio-Neuzugang von Redevco in Deutschland“, erläutert Arnd Leinemann, Managing Director der Redevco Services Deutschland GmbH.

Christoph Ignaczak, Investment Director von Patron Capital, sagt: „Der Verkauf dieses Objektes ist ein weiterer Erfolg für Patron Capital in Deutschland. Der deutsche Immobilienmarkt ist für Patron hochinteressant, und wir suchen aktiv weitere Objekte in attraktiven Lagen mit dem Ziel, den Wert der Immobilien durch aktives Asset Management und Development zu heben.“

---

### **ÜBER REDEVCO:**

Redevco ist eine unabhängige, europaweit tätige und auf Einzelhandel spezialisierte Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft. Das Gesamtportfolio besteht aus mehr als 450 Objekten an den wichtigsten Retail-Standorten in Belgien, Deutschland, Frankreich, Großbritannien, Luxemburg, den Niederlanden, Österreich, Portugal, der Schweiz, Spanien und Ungarn. Zu den Partnern gehören über 1.000 Einzelhändler. Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.redevco.com](http://www.redevco.com).

### **ÜBER PATRON CAPITAL:**

Patron Capital ist eine im Immobiliengeschäft tätige Private-Equity-Gesellschaft, die aktuell ein Vermögen von rund 2,5 Milliarden Euro verwaltet. Seit der Gründung des Unternehmens 1999 hat Patron 56 Transaktionen in 13 Ländern abgeschlossen. Zu Patrons Investitionen in Deutschland gehören mehrere über das Bundesgebiet verteilte Büroobjekte und Einzelhandelsimmobilien sowie die pan-europäische Kette Generator Hostels mit zwei Hostels in Berlin und einem in Hamburg. Zu den Investoren zählen renommierte Universitäten, bedeutende Institutionen, private Stiftungen und vermögende Privatpersonen aus Nordamerika, Europa, Asien und dem Mittleren Osten. Insgesamt beschäftigt das in London ansässige Unternehmen 72 Mitarbeiter, darunter ein 41-köpfiges Investmentteam.

Weitere Informationen zu Patron Capital erhalten Sie auf der Webseite [www.patroncapital.com](http://www.patroncapital.com).

### **Ihre Ansprechpartner für weitere Informationen:**

Claudia Schmidt  
REDEVCO Services Deutschland GmbH  
Bleichstraße 14, 40211 Düsseldorf  
Telefon: 0211 / 179379-0, Fax: 0211 / 179379-13  
E-Mail: [claudia.schmidt@redevco.com](mailto:claudia.schmidt@redevco.com)  
Website: [www.redevco.com](http://www.redevco.com)

Nicole Schaefer  
Schaefer Marketing & Communication GmbH  
Gervinusstraße 18-22, 60322 Frankfurt / Main  
Telefon: 069 / 95929068-0, Fax: 069 / 95929068-8  
E-Mail: [nschaefer@schaefer-mar.com](mailto:nschaefer@schaefer-mar.com)  
Website: [www.schaefer-mar.com](http://www.schaefer-mar.com)

Henry Columbine  
Redleaf Polhill (PR für Patron Capital)  
4 London Wall Buildings, Blomfield Street, London,  
EC2M 5NT  
Telefon: +44 (0)20 7382 4721  
E-Mail: [patron@redleafpr.com](mailto:patron@redleafpr.com)  
Website: [www.patroncapital.com](http://www.patroncapital.com)