

PERSBERICHT

Redevco geeft startsein voor renovatie en uitbreiding retailpark Mechelen - Zemst.

Mechelen - Zemst, 24 november 2015 – De pan-Europese winkelvastgoedspecialist Redevco bevestigt dat de werken in het retailpark Mechelen - Zemst in januari 2016 van start gaan. De werken zouden in april 2017 klaar moeten zijn. Het retailpark wordt uitgebreid, gerenoveerd en er worden nieuwe huurders aangetrokken.

De gevestigde handelszaken (Carrefour, Lunch Garden, Brico, Auto 5 en Shell) blijven gedurende de uitbreidings- en renovatiewerken geopend en goed bereikbaar.

Situering en uitbreiding

Het retailpark Mechelen - Zemst werd in 1971 aangelegd en is ideaal gelegen op de grens tussen de stad Mechelen en de gemeente Zemst, ten oosten van de autosnelweg Brussel-Antwerpen (E19). De site krijgt een grondige facelift en wordt flink uitgebreid met bijna 9.000 m² extra winkelruimte, goed voor een totale oppervlakte van meer dan 26.000 m².

Dankzij de aanwezigheid van 5 sterke merken (Carrefour, Lunch Garden, Brico, Auto 5 en Shell) wordt het retailpark nu al druk bezocht, maar de site zal na de uitbreiding en renovatie van de huidige handelszaken en de komst van nieuwe huurders ongetwijfeld nog meer bezoekers lokken.

Carrefour en Brico krijgen elk ruim 3000 m² extra winkelruimte. De 4 nieuwe handelszaken - Pizza Hut, Leonidas, Pearle en een vierde merk dat nog niet bekend is - vullen het retailaanbod aan.

Renovatie

De voorgevel van het retailpark krijgt een grondige facelift. De gevel wordt volledig gemoderniseerd met houtelementen en grote glaspartijen voor een open, hedendaagse look. De parking, die momenteel 771 parkeerplaatsen telt, wordt opgefrist en uitgebreid en zal ruimte bieden aan 1020 auto's. De in- en uitgangen worden bovendien aangepast om het retailpark toegankelijker te maken.

Milieu

Redevco houdt bij de uitvoering van projecten ook rekening met het milieu. De site krijgt een groene afscherming en geluidswering, plus enkele oplaadpunten voor elektrische voertuigen. Speciaal voor voetgangers en fietsers worden op het terrein wandel- en fietspaden aangelegd. Tegenover de Carrefour en de Brico wordt bovendien een fietsenparking voor 110 fietsen ingericht.

Dit project is opnieuw een mooi voorbeeld van het ambitieuze renovatiebeleid dat Redevco voert. De vastgoedspecialist wil hiermee de retailparken die het beheert opwaarderen tot inspirerende, voorbeeldige winkelcomplexen.



OVER REDEVCO:

Redevco is een onafhankelijke, pan-Europese vastgoedinvesteerder gespecialiseerd in retailvastgoed. De zowat 400 vastgoedobjecten die de onderneming in beheer heeft, maken deel uit van grote winkelcentra in Oostenrijk, België, Frankrijk, Duitsland, Hongarije, Luxemburg, Nederland, Portugal, Spanje, Zwitserland en het Verenigd Koninkrijk. Redevco heeft partnerships met meer dan 1.000 retailers.

Neem voor meer inlichtingen contact op met:

Filip de Bois
Portfolio Director
Redevco Retail Belgium
Zaterdagplein 1
1000 Brussel
E. filip.de.bois@redevco.com
T. 02/645.37.99