

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Cinq nouveaux venus à l'Espace Shopping Hydrion à Arlon

Arlon, 24 août 2021 – Le gestionnaire d'investissements immobiliers paneuropéen Redevco accueille cinq nouveaux commerçants dans le parc commercial Espace Shopping Hydrion à Arlon. Le vide locatif qui s'était créé à la suite de plusieurs faillites a donc été rapidement comblé. Cela démontre la qualité et l'attractivité de cet espace shopping à ciel ouvert.

- **Biocap** remplace Brantano. Le spécialiste en produits bio a ouvert ses portes le 3 août.
 - Ce magasin spécialisé propose des produits écologiques pour la vie quotidienne tels que des aliments frais biologiques, des cosmétiques ou des produits de nettoyage.
- **La Pâtisserie Reizer** vient d'ouvrir le 16 août à côté de 'La Lunetterie' qui a été séparée.
 - Ce salon de thé bien connu est déjà très apprécié dans la région. Les visiteurs pourront y faire une pause et déguster des pâtisseries et des salades.
- **Extra** remplacera l'ancien Blokker-Bart Smit et une partie de Gémó. L'ouverture du détaillant non alimentaire est prévue pour le 15 octobre.
 - Extra propose un large choix de produits non alimentaires pour la maison, la beauté, la décoration et des articles de saison.
- **4Murs** s'installe dans l'ancien E5 Mode et ouvrira à la fin du mois d'octobre.
 - 4Murs vend tout le nécessaire pour la décoration intérieure, comme du papier peint, des rideaux et des articles de décoration.
- **Qualias** s'installe dans la partie restante de Gémó. Qualias est un magasin de soins à domicile affilié à la Mutualité chrétienne et prévoit d'ouvrir fin de cette année.
 - Les consommateurs et les patients pourront y trouver des conseils et du matériel pour leur faciliter la vie à la maison, au travail ou dans les activités quotidiennes (p. ex. pansements médicaux, mobilité, audition, etc.).
- Pour le dernier espace vacant (anciennement In Vogue), les discussions sont déjà à un stade avancé avec un candidat locataire.

Filip de Bois, Portfolio Director, est très content avec cette relocation rapide : "Nous constatons que les parcs commerciaux sont plus que jamais attrayants pour les consommateurs. Malgré la récente période difficile de confinement due à la Covid-19 et quelques faillites malheureuses, nous sommes heureux d'accueillir quatre nouveaux magasins et un horeca dans l'Espace Shopping Hydrion. Ils élargissent notre offre et, avec les magasins existants, créent un mix commercial intéressant pour les visiteurs de ce parc commercial prospère".

La fréquentation a presque retrouvé son niveau de 2019. Elle est encouragée par les animations et les campagnes de marketing. Les dernières nouvelles et les activités prévues peuvent être suivies sur le nouveau site web <https://www.hydrion.be/>.

Avec ses 33.000 m² GLA et 42 locataires, Espace Shopping Hydrion est l'un des plus grands parcs commerciaux gérés par Redevco en Belgique.

FIN

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



À propos de Redevco:

Redevco, filiale de COFRA Holding AG, est une société gestionnaire d'investissements immobiliers qui intervient principalement dans les marchés les plus dynamiques à travers l'Europe. En tant qu'acteur du développement urbain des villes, nous investissons dans des opérations immobilières mixtes et innovantes, de véritables lieux de vie regroupant habitat, travail, commerce et loisirs. Nos équipes spécialisées déploient des stratégies d'investissement, tant à l'échelle locale qu'à travers notre plate-forme pan-Européenne, visant à créer de la valeur pour nos clients investisseurs et nos locataires. Redevco a pour ambition de réaliser des investissements à long terme alliant qualité et durabilité. Nous gérons près de 300 actifs représentant une valeur totale en portefeuille d'environ 7,5 milliards d'euros.

Pour plus d'information, contactez:

Marlies De Keukelaere

Management Assistant, PR- & Office Manager

Redevco Belgium CommV

Passport Building - Luchthaven Brussel Nationaal 1k, 1930 Zaventem, Belgium

Tel: +32 2 645 37 72

E-mail: marlies.de.keukelaere@redevco.com

Website: www.redevco.com