

PERSBERICHT

Vijf nieuwkomers in Espace Shopping Hydrion in Aarlen

Aarlen, 24 augustus 2021 – De pan-Europese Investment Manager Redevco verwelkomt vijf nieuwe handelszaken in het retailpark Espace Shopping Hydrion in Aarlen. De leegstand die was ontstaan na enkele faillissementen is hiermee bijzonder vlot ingevuld geraakt. Het bewijst de kwaliteit en aantrekkingskracht van dit openlucht winkelgebied.

- **Biocap** vervangt Brantano. De specialist in bioproducten opende zijn deuren op 3 augustus.
 - Deze speciaalzaak biedt ecologische producenten voor het dagelijks leven zoals verse biovoeding, cosmetica of schoonmaakmiddelen.
- **Pâtisserie Reizer** is net geopend op 16 augustus naast 'La Lunetterie' dat werd opgesplitst.
 - Deze bekende tearoom is al zeer gewaardeerd in de regio. De bezoekers kunnen er verpozen voor gebak en salades.
- **Extra** komt in plaats van het vroegere Blokker-Bart Smit en een gedeelte van Gémó. De opening van de non-food retailer staat gepland op 15 oktober.
 - Extra heeft een ruime keuze aan non-food producten voor huishouden, beauty, decoratie en de seizoenen.
- **4Murs** komt in het voormalige E5 Mode en opent eind oktober.
 - 4Murs verkoopt alles voor de binnenhuisinrichting zoals behangpapier, gordijnen en decoratieartikelen.
- **Qualias** neemt haar intrek in het andere gedeelte van Gémó. Qualias is een thuiszorgwinkel verbonden aan de Christelijke mutualiteit en verwacht om eind dit jaar te openen.
 - Hier kunnen consumenten en patiënten terecht voor advies en materiaal om het leven thuis, op het werk of in de dagelijkse activiteiten te ondersteunen (bvb. medische verbanden, mobiliteit, gehoor, ect).
- Voor het laatste leegstaande pand (ex- In Vogue) lopen er al vergevorderde gesprekken met een kandidaat-huurder.

Filip de Bois, Portfolio Director is heel tevreden met de snelle herverhuringen: "We zien dat retailparken meer dan ooit aantrekkelijk zijn voor de consument. Ondanks de voorbije moeilijke periode van lockdowns door Covid-19 en enkele pijnlijke faillissementen zijn we blij om weer vier nieuwe winkels en een horecazaak in Espace Shopping Hydrion te verwelkomen. Zij verbreden ons aanbod en creëren tezamen met het bestaande aanbod een interessante winkelmix voor de bezoekers van dit succesvolle retailpark."

De footfall is bijna weer hersteld tot het niveau van 2019. De animaties en marketing campagnes moedigen dit aan. Het laatste nieuws en geplande activiteiten zijn te volgen via de vernieuwde website <https://www.hydrion.be/>.

Espace Shopping Hydrion is met haar 33.000 m² GLA en 42 huurders een van de grootste retailparken die Redevco in België beheert.

EINDE

PERSBERICHT



Over Redevco:

Redevco, onderdeel van COFRA Holding AG, is een vastgoedinvesteerder met de blik gericht op de levendigste plaatsen van Europa. Als partner in stedelijk vastgoed investeren we met het oog op de toekomst in gebouwen op dynamische stedelijke locaties waar mensen willen wonen, werken en ontspannen. Onze gespecialiseerde investeringsstrategieën, lokale kennis en de omvang van ons pan-Europese platform stellen ons in staat om waarde te creëren voor zowel investeerders in als bewoners van onze panden. Onze uiterst ervaren professionals kopen, ontwikkelen, verhuren en beheren eigendommen. Daarbij zien ze erop toe dat de portfolio's optimaal tegemoetkomen aan de behoeften van onze klanten. Wij geloven in lange termijn investeringen waarbij kwaliteit en duurzaamheid centraal staan. We beheren bijna 300 objecten met een totale waarde van ongeveer €7.5 miljard.

Voor meer informatie, contacteer:

Marlies De Keukelaere

Management Assistant, PR- & Office Manager

Redevco Belgium CommV

Passport Building - Luchthaven Brussel Nationaal 1k, 1930 Zaventem, Belgium

Tel: +32 2 645 37 72

E-mail: marlies.de.keukelaere@redevco.com

Website: www.redevco.com