

## PRESS RELEASE

**Redevco's zonnepark groeit verder dankzij partnership met Carrefour**

**Brussel, 30 juni 2022** – Redevco, een van Europa's grootste particuliere vastgoedspelers, streeft ernaar om de komende jaren alle vrije daken van de retailparken die zij in België beheert vol te leggen met zonnepanelen. Het gaat over minstens 200.000 vierkante meters aan geschikte (dak)oppervlakte en voor 32 MWp (megawattpiek) aan PV-installaties die groene stroom produceren voor de lokale handelaars. Dat volume komt overeen met het jaarverbruik van 7.770 gezinnen<sup>1</sup> en een jaarlijkse besparing van 4.582 ton aan CO<sub>2</sub>.

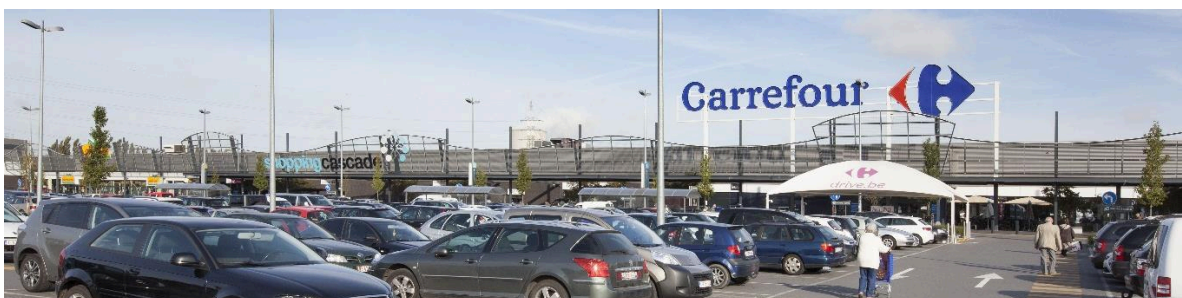
Redevco's zonnepark telt momenteel al 33 individuele installaties met 12.700 operationele zonnepanelen die samen een piekvermogen van 4,8 MW hebben. Tegen eind dit jaar moet daar nog eens 6,7 MWp bijkomen om groene stroom te kunnen leveren aan de lokale huurders. Om deze doelstelling te behalen, werd nu ook een akkoord bereikt met Carrefour om dit jaar nog 7.700 zonnepanelen te plaatsen op de daken van de hypermarkten in Borsbeek, Drogenbos, Korbeek-Lo en Mechelen-Zemst.

**Filip de Bois, Portfolio Director Redevco Belgium:** "We hebben intussen al zo'n 60 solar-contracten afgesloten met 26 verschillende huurders. We zijn gelukkig om ook onze grootste huurder Carrefour daarbij te mogen tellen en we streven er naar om op termijn alle 47 Carrefour super- en hypermarkten op Redevco sites te kunnen uitrusten met zonnepanelen. Dit is een belangrijke mijlpaal in Redevco's Mission 2040, de ambitie om ons portfolio CO<sub>2</sub>-neutraal te maken tegen 2040"

**François-Melchior de Polignac, CEO van Carrefour Belgium:** "We zijn erg tevreden dat, na onze winkel in Koksijde vorig jaar, er dit jaar vier hypermarkten zullen kunnen genieten van lokale groene stroom dankzij Redevco's project solar. De zonnepanelen zouden 20 tot 30% van het elektriciteitsverbruik in de winkel opvangen. Dit ligt volledig in lijn met onze ambitie om tegen 2030 enkel nog met hernieuwbare energie te werken."

Op de planning voor 2022 staan nog 30 à 40 individuele zonne-installaties verspreid over 9 locaties: onder andere Borsbeek (5 huurders) en The Leaf Shopping Ternat (11 huurders). Bij Shopping Cascade in Drogenbos (11 huurders) worden binnenkort de laatste vierkante meters dakoppervlakte vervolledigd met zonnepanelen zodat de huurders daar gebruik kunnen maken van meer dan 5.000 kWp aan lokaal opgewekte groene stroom.

**Andrew Brenninkmeijer, Asset Manager en Project Manager voor Project Solar:** "De doelstelling is om tegen eind dit jaar 75 individuele PV installaties ofwel 32.000 zonnepanelen in gebruik te hebben die samen jaarlijks 9.775 MWh aan groene stroom genereren, zijnde het equivalent van een gemiddeld jaarlijks stroomverbruik van 2.800 gezinnen. Deze ambitieuze doelstelling kan enkel behaald worden door nauwe samenwerking met onze huurders. Inmiddels hebben wij al solar-contracten afgesloten met onder anderen Carrefour, Brico, Lunch Garden, Auto 5, Krëfel, Pizza Hut, C&A en tal van andere huurders. Zij delen onze duurzaamheidsvisie en willen daar ook een actieve bijdrage aan leveren."



*Het dak van Shopping Cascade in Drogenbos zal tegen het einde van de zomer vol liggen met zonnepanelen.*

<sup>1</sup> Op basis van een doorsnee jaarverbruik van 3.500 kWh per huishouden

## PRESS RELEASE

Over Project Solar: Project Solar is een onderdeel van Redevco's Mission 2040, het engagement van de pan-Europese vastgoedspeler om haar assets onder management CO2-neutraal te maken tegen 2040. Dit project heeft als doel de on-site productie van groene energie op te voeren door zonnepanelen te installeren op daken en parkeerplaatsen van retailparken die Redevco in België beheert namens een van haar klanten, COFRA Holding.

Een goede samenwerking met de huurders is cruciaal om het zonne-energie project te laten slagen. Gewoonlijk zijn de huurders verantwoordelijk voor de aankoop van hun elektriciteit. Dit project biedt de huurders de kans om lokaal opgewekte groene energie aan te kopen tegen een aantrekkelijke prijs, waarbij Redevco de investering van de zonne-installatie voor elke individuele huurder financiert.

Uiteindelijk zal Project Solar circa 25% van de CO2-reductie teweegbrengen die nodig is voor Redevco om tegen 2040 CO2-neutraal te zijn. Meer informatie over de weg naar een CO2-neutraal portfolio is te lezen in haar jongste Responsible Investment Report via <https://reporting.redevco.com/>.

## EINDE

### Over Redevco:

Redevco, onderdeel van COFRA Holding AG, is een Europese vastgoedspeler gespecialiseerd in stedelijke vernieuwing. Het bedrijf wil een positieve impact te creëren door steden te helpen leefbaarder en duurzamer te maken. Namens onze klanten investeert Redevco in vastgoed met het oog op de ontwikkeling van toekomstbestendige gebouwen op dynamische stedelijke locaties waar mensen willen wonen, werken en recreëren. Onze gespecialiseerde beleggingsstrategieën richten zich op herbestemming van winkelvastgoed tot gemengd gebruik, op de segmenten wonen, vrije tijd & horeca en op retailparken. Dit gecombineerd met onze lokale vastgoedkennis en de schaal van ons pan-Europees platform stellen ons in staat waarde te creëren voor zowel onze investeerders als gebruikers. Onze zeer ervaren professionals kopen, ontwikkelen, verhuren en beheren panden, zodat de portefeuilles de behoeften van onze klanten optimaal weerspiegelen. Wij geloven in langetermijninvesteringen waarbij kwaliteit en duurzaamheid centraal staan. Redevco heeft een meerderheidsbelang in redos, de in Hamburg gevestigde specialist in grootschalige retail- en stedelijke logistiek vastgoedbeleggingen. redos behoudt zijn operationele onafhankelijkheid en ervaren senior leiderschap. Het totale vermogen onder beheer van Redevco, incl. redos, bedraagt ongeveer 9,7 miljard euro.

### Voor meer informatie :

Marlies De Keukelaere

Management Assistant, PR- & Office Manager

Redevco Belgium CommV

Passport Building - Luchthaven Brussel Nationaal 1k, 1930 Zaventem, Belgium

Tel: +32 2 645 37 72

E-mail: [marlies.de.keukelaere@redevco.com](mailto:marlies.de.keukelaere@redevco.com)

Website: [www.redevco.com](http://www.redevco.com)