

## PERSBERICHT

# Redevco koopt 1.3 ha terrein voor residentiële transformatie in Glasgow

**Amsterdam, 1 augustus 2022 - Redevco, een van Europa's grootste private vastgoedbeleggingsbeheerders\*, koopt 11 Minerva Way in Glasgow namens een van zijn klanten. De verkoper, CBRE Investment Management, bezit al een bouwvergunning voor de ontwikkeling van bijna 200 nieuwe woningen op een terrein van 1,3 hectare. De site omvat momenteel een pand van meer dan 4000 m2 met een verdieping op de begane grond en een mezzanine die uitsluitend verhuurd zijn aan Nuffield Health als fitnesscentrum.**

**Tom Hoyer, Transaction Director bij Redevco Verenigd Koninkrijk**, zei: "Het herontwikkelingspotentieel van 11 Minerva Way in Glasgow en de korte- tot middellange termijn inkomstenstroom passen perfect in de strategie van Redevco in het VK en onze missie om steden leefbaarder en duurzamer te maken. We kijken ernaar uit om deze locatie te zijner tijd te transformeren in een levendige woongemeenschap en op die manier een bijdrage te leveren aan het terugdringen van het huidige woningtekort."

11 Minerva Way ligt in de wijk Finnieston in Glasgow, op 1,5 km afstand van zowel het centrale zakendistrict als de campus van de Universiteit van Glasgow. Het gebied heeft de laatste 10 jaar een grote opknopbeurt gehad, en de wijk is volledig getransformeerd door meerdere nieuwe ontwikkelingen op het gebied van woningen en studentenhuisvesting. De locatie is goed bereikbaar met de auto en het openbaar vervoer.

Glasgow is een van de meest aantrekkelijke steden in het Verenigd Koninkrijk dankzij een bloeiend zakendistrict en een universiteit die zich steeds verder uitbreidt. De bevolking groeit snel en de autoriteiten zijn erop gebrand om nieuwe woningen te ontwikkelen om aan de stijgende vraag te voldoen. De bevolking van Glasgow bedraagt momenteel ongeveer 1,7 miljoen.

## EINDE

### Over Redevco:

Redevco, onderdeel van COFRA Holding AG, is een Europese vastgoedspeler gespecialiseerd in stedelijke vernieuwing. Het bedrijf wil een positieve impact te creëren door steden te helpen leefbaarder en duurzamer te maken. Namens onze klanten investeert Redevco in vastgoed met het oog op de ontwikkeling van toekomstbestendige gebouwen op dynamische stedelijke locaties waar mensen willen wonen, werken en recreëren. Onze gespecialiseerde beleggingsstrategieën richten zich op herbestemming van winkelvastgoed tot gemengd gebruik, op de segmenten wonen, vrije tijd & horeca en op retailparken. Dit gecombineerd met onze lokale vastgoedkennis en de schaal van ons pan-Europees platform stellen ons in staat waarde te creëren voor zowel onze investeerders als huurders. Onze zeer ervaren professionals kopen, ontwikkelen, verhuren en beheren panden, zodat de portefeuilles de behoeften van onze klanten optimaal weerspiegelen. Wij geloven in langetermijninvesteringen waarbij kwaliteit en duurzaamheid centraal staan. Redevco heeft een meerderheidsbelang in redos, de in Hamburg gevestigde specialist in grootschalige retail- en stedelijke logistiek vastgoedbeleggingen. redos behoudt zijn operationele onafhankelijkheid en ervaren senior leiderschap. Het totale vermogen onder beheer van Redevco, incl. redos, bedraagt ongeveer 9,7 miljard euro.

\*Redevco heeft geen vergunning en is niet geregistreerd in de EER voor het leveren van gereguleerde portefeuillebeheer diensten.

### Voor meer informatie:

Priscilla Tomasoa  
Hoofd Corporate Communicatie  
Tel: +31 20 599 6262  
E-mail: [priscilla.tomasoa@redevco.com](mailto:priscilla.tomasoa@redevco.com)  
Website: [www.redevco.com](http://www.redevco.com)