

## NOTA DE PRENSA

# El Mercado de San Miguel reabre sus puertas el próximo jueves 26 de febrero

- La intervención ha consistido en el refuerzo de la cimentación interior, completando un plan de rehabilitación y mantenimiento iniciado en 2023
- El centro retoma su actividad con el 100% de sus arrendatarios y manteniendo intacto su concepto gastronómico de referencia

**Madrid, 23 de febrero de 2026** – Redevco, uno de los principales gestores inmobiliarios privados de Europa, anuncia la reapertura oficial del Mercado de San Miguel para el próximo jueves 26 de febrero. Tras completar con éxito la tercera fase de su plan de rehabilitación y consolidación estructural, el icónico edificio volverá a recibir a visitantes y madrileños en pleno corazón de la capital.

Esta intervención se ha centrado específicamente en los trabajos de refuerzo y consolidación de la cimentación interior del inmueble. Se trata de la tercera fase de un ambicioso plan de consolidación estructural de este edificio histórico que comenzó en 2023 con una primera etapa dedicada a los pilares exteriores y que continuó en 2024 con la renovación integral de la cubierta. Con esta tercera fase de refuerzo interior, se completa la estrategia de mantenimiento y consolidación prevista para garantizar la estabilidad de la estructura de hierro del edificio declarado Bien de Interés Cultural (BIC) en la categoría de monumento en el año 2000.

### Continuidad y esencia: los mismos protagonistas

El Mercado de San Miguel retoma su actividad manteniendo fielmente su identidad. La reapertura se lleva a cabo con la reincorporación de la totalidad de los arrendatarios que operaban antes del cierre temporal, asegurando la continuidad del proyecto que lo ha convertido en un referente mundial. El concepto gastronómico y la actividad no sufrirán cambios, contando nuevamente con su flota de más de 30 puestos que representan lo mejor de la despensa española y la cocina internacional.

### Sobre El Mercado de San Miguel

Construido originalmente entre 1913 y 1916 bajo la dirección del arquitecto Alfonso Dubé y Díez, el Mercado de San Miguel es una joya de la arquitectura de principios del siglo XX y el único mercado de hierro que sobrevive en Madrid. Tras una profunda transformación, el 13 de mayo de 2009 reabrió sus puertas convirtiéndose en el primer mercado gastronómico de España. Ubicado en la plaza homónima, este "templo gastronómico" funciona como un centro de cultura culinaria donde conviven

**Commented [SA1]:** En mi opinión redundante, ya expresado dos párrafos anteriores.

productos de primera calidad, desde pescados gallegos y jamón ibérico de máxima calidad hasta propuestas de chefs reconocidos con estrellas Michelin. Con más de un siglo de historia, se ha consolidado como uno de los lugares más visitados de Madrid, a la altura de instituciones como el Museo del Prado o el Reina Sofía.

**Sobre Redevco**

Redevco es uno de los principales gestores inmobiliarios de propiedad privada en Europa y gestiona una cartera valorada en aproximadamente 10.500 millones de euros a 31 de diciembre de 2025. La compañía está comprometida con la creación de valor para sus inversores y con el fortalecimiento de las comunidades a través de un sector inmobiliario transformador. Redevco ofrece estrategias de inversión especializadas centradas en la reconversión de activos *prime de retail* urbano en desarrollos de uso mixto, la inversión en parques comerciales y activos logísticos, así como una presencia creciente en los segmentos de living y leisure. Redevco Capital Partners se enfoca en oportunidades de situaciones especiales, mientras que la división de deuda inmobiliaria de Redevco proporciona soluciones de financiación transitoria. Los equipos expertos de Redevco, distribuidos en siete ubicaciones en Europa, garantizan que las carteras gestionadas reflejen de forma óptima las necesidades de sus clientes. Para más información, visite [www.redevco.com](http://www.redevco.com).

Field Code Changed

**Más información**

Redevco en España

Gerardo López – [glopez@harmon.es](mailto:glopez@harmon.es) – 628591996

Field Code Changed

Federica Mendoza – [fmendoza@harmon.es](mailto:fmendoza@harmon.es) – 661671528

Field Code Changed